

УТВЕРЖДЕНО

Решением Общего собрания членов  
НП СРО «Нефтегазпроект-Альянс»  
от 15.12.2016, протокол № 20  
Приложение 3

В редакции решения внеочередного Общего  
собрания членов НП СРО «Нефтегазпроект-  
Альянс», протокол от 22.06.2017 № 22

Председательствующий

  
\_\_\_\_\_ Ю.В. Алешин

**Положение**  
**о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств**  
**НП СРО «Нефтегазпроект-Альянс»**

Москва  
2017

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств НП СРО «Нефтегазпроект-Альянс» (далее - Положение) регулирует вопросы формирования, размещения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств НП СРО «Нефтегазпроект-Альянс», в том числе порядок осуществления выплат из него.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом НП СРО «Нефтегазпроект-Альянс». НП СРО «Нефтегазпроект-Альянс» далее также именуется «Партнерство».

1.3. Компенсационным фондом обеспечения договорных обязательств является обособленное имущество, являющееся собственностью Партнерства, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов Партнерства, а также доходов, полученных от размещения средств такого компенсационного фонда.

1.4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.5. Учет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется Партнерством отдельно от учета иного имущества.

1.6. Партнерство в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств с 01 июля 2017 года несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного Кодекса РФ. Правила о выплатах из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств вводятся в действие с 01 июля 2017 года, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

1.7. На средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не может быть обращено взыскание по обязательствам Партнерства, за исключением случаев, предусмотренных частью 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.8. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не включаются в конкурсную массу при признании Партнерства судом несостоятельной (банкротом).

## **2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

2.1. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется по решению постоянно действующего коллегиального органа управления Партнерства в случае, если не менее чем пятнадцать членов Партнерства подали заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, с указанием планируемого уровня ответственности по обязательствам.

2.2. Минимальный размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов Партнерства произведений количества членов, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в компенсационный фонд, установленного для данного уровня ответственности по обязательствам, в соответствии со ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется:

- из денежных средств компенсационного фонда Партнерства, сформированного в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации (в редакции от 27.07.2010 г.), которые однозначно определены как подлежащие зачислению в компенсационный фонд

обеспечения договорных обязательств Партнерства на основании заявлений членов Партнерства высказавших намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в которых указано, какую часть ранее внесенных взносов направить в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- из взносов членов Партнерства, принявших решение о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- из взносов индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, указавших в заявлении о приеме в члены Партнерства намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- из взносов членов Партнерства при увеличении уровня ответственности по обязательствам;

- из доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Партнерства;

- из денежных средств, полученных Партнерством в результате применения меры дисциплинарного воздействия в виде наложения на члена Партнерства штрафа.

2.4. Средства компенсационного фонда Партнерства, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Партнерстве, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.5. Не допускается освобождение члена Партнерства, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Партнерство принято решение о формировании такого компенсационного фонда.

2.6. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Партнерства в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Партнерства, за исключением случая, установленного ч. 16 ст.55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2.7. Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, каждого члена Партнерства, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности такого члена Партнерства составляет:

1) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) триста пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) три миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.8. Индивидуальные предприниматели и юридические лица, принятые в члены Партнерства и заявившие о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения

договоров, обязаны в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятии в члены Партнерства уплатить взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.9. Перечисление взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств осуществляется на открытый для размещения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств специальный банковский счет Партнерства с назначением платежа «взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств».

2.10. Член Партнерства при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств обязан самостоятельно внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.11. Член Партнерства, не уплативший указанный в п. 2.10 настоящего Положения дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.12. Член Партнерства при получении от Партнерства предупреждения о превышении установленного в соответствии с п. 2.7 Положения уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязан внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до размера взноса установленного настоящим Положением.

2.13. Лицу, прекратившему членство в Партнерстве, не возвращается взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

### **3. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

3.1. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Партнерства размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Решение о размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных банковских счетах принимает уполномоченный орган управления Партнерства в соответствии с действующим законодательством и внутренними документами Партнерства.

3.2. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, внесенные на специальные банковские счета, используются на цели и в случаях, которые указаны в части 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.3. Права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счета - Партнерству. Основания и порядок передачи таких прав устанавливается Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.4. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Партнерства на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, об остатке средств на специальном счете, а также о средствах компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Партнерства, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Партнерства, по форме, установленной Банком России.

3.5. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств срок возврата средств из указанных в настоящем Положении активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

#### **4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за исключением следующих случаев:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного Кодекса РФ;

4.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;

4.1.5. перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Партнерства Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого оно являлась, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае исключения сведений о Партнерстве из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлось Партнерство, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности Партнерства по обязательствам его членов, возникшим в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.3. Решение о выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств принимается уполномоченным органом управления Партнерства в случаях, предусмотренных настоящим Положением и законодательством Российской Федерации.

4.4. Денежные средства из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случае, предусмотренном п. 4.1.3. настоящего Положения, перечисляются лицу, которое вправе требовать выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на основании вступившего в законную силу решения суда и иных законных оснований. При определении размера выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств учитываются требования заявителя, не удовлетворенные членом Партнерства, исполнившим обязательства по договору подряда ненадлежащим образом или не исполнившим их. Выплаты производятся в части, не покрытой страховыми возмещениями, если ответственность члена Партнерства застрахована.

4.5. Для получения денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случае, предусмотренном п. 4.1.3. настоящего Положения, лицо, которое вправе требовать такой выплаты, обращается в Партнерство с заявлением о возмещении указанного ущерба, составленным в письменной форме.

4.6. В заявлении указывается:

4.6.1. дата составления заявления;

4.6.2. наименование и место нахождения Партнерства;

4.6.3. сведения о заявителе, позволяющие его идентифицировать;

4.6.4. наименование банка и реквизиты расчетного счета заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

4.6.5. основание выплаты (с приложением решения соответствующего суда, иных подтверждающих документов или их надлежащим образом заверенных копий);

4.6.6. сумма, которая должна быть выплачена (указывается в рублях).

4.8. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.8.1. доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление (или надлежащим образом заверенные копии таких документов) в необходимых случаях;

4.8.2. выписка из единого государственного реестра юридических лиц в отношении заявителя, выданная не ранее, чем за 15 дней до дня обращения за выплатой средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в случае, если заявителем является юридическое лицо;

выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, если заявителем является индивидуальный предприниматель;

4.8.3. документы (их надлежащим образом заверенные копии), на основании которых возникает обязательство по выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

4.9. Партнерство проводит проверку заявления и приложенных документов и организует рассмотрение заявления уполномоченным органом управления Партнерства.

4.10. Уполномоченный орган управления Партнерства выносит мотивированное решение о выплате или об отказе в выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в течение 30 дней с момента поступления заявления.

При рассмотрении уполномоченным органом управления Партнерства заявления о выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на заседание такого органа управления может быть приглашено лицо, обратившееся с заявлением о возмещении ущерба, и член Партнерства (или его представитель), в результате действий (бездействия) которого был причинен ущерб.

4.11. Решение Партнерства о выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств или об отказе в такой выплате направляется или вручается заявителю и члену Партнерства, в результате действий (бездействия) которого был причинен ущерб, в течение 7 дней с момента вынесения.

4.12. Партнерство вправе запрашивать сведения, связанные с возникновением обязательства произвести выплату из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств у члена Партнерства, по вине которого причинен ущерб, правоохранительных органов, банков и иных лиц. Партнерство вправе осуществлять любые не запрещенные законом действия, направленные на установление обстоятельств, связанных с причинением ущерба.

4.13. Партнерство в пределах, установленных настоящим Положением и законодательством Российской Федерации, несет субсидиарную ответственность по обязательствам члена саморегулируемой организации в случаях, установленных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.14. Размер компенсационной выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Партнерства обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Партнерства функций технического заказчика по таким договорам, заключенным от имени застройщика, а также неустойки (штрафа) по таким договорам не может превышать одну четвертую доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном Положением, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о

компенсационной выплате и установленного в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого члена Партнерства в зависимости от уровня его ответственности по соответствующим обязательствам.

4.15. Возмещение реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Партнерства договорных обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также выплата неустойки (штрафа) по таким договорам члена Партнерства осуществляется в судебном порядке, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

4.16. В случае принятия Партнерством решения о выплате средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств срок выплаты не может быть более 30 дней со дня принятия такого решения.

4.17. Денежные средства из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств перечисляются в безналичной форме.

4.18. Правила Положения, касающиеся осуществления выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, применяются с 01 июля 2017 года.

## **5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

5.1. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с п. 2.2 настоящего Положения, члены Партнерства должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены Положением, исходя из фактического количества членов Партнерства на дату принятия решения о внесении дополнительных взносов и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств вследствие наступления субсидиарной ответственности Партнерства по обязательствам его членов в соответствии законодательством Российской Федерации, член Партнерства, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров осуществлялись такие выплаты, а также иные члены Партнерства, внесшие взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в срок не более чем три месяца, со дня осуществления указанных выплат.

5.3. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случаях, предусмотренных п.п. 5.1-5.2 настоящего Положения, Партнерство принимает решение о внесении дополнительных взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. В решении уполномоченного органа управления Партнерства о внесении дополнительных взносов указывается:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

- порядок расчета размера дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- срок, в течение которого должны быть внесены дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

## **6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляется Партнерством.

6.2. Информация о текущем размере компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и иные сведения о таком компенсационном фонде, предусмотренные законодательством Российской Федерации, размещаются на официальном сайте Партнерства в объеме и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и внутренними документами Партнерства.

## **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. В случае исключения сведений о Партнерстве из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлось Партнерство, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности Партнерства по обязательствам его членов.

7.2. В процессе деятельности Партнерства допускается снижение не более чем в два раза минимального количества членов Партнерства, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров и уплативших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если такое снижение не привело к уменьшению размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, первоначально сформированного Партнерства с учетом их фактического уровня ответственности по обязательствам.

7.3. Партнерство, сформировав компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не вправе в процессе своей деятельности принимать решение о ликвидации данного компенсационного фонда.

7.4. Если в результате изменения законодательства Российской Федерации отдельные правила Положения вступают в противоречие с нормативными правовыми актами, такие правила считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в Положение применяются нормы, установленные законодательством Российской Федерации.